

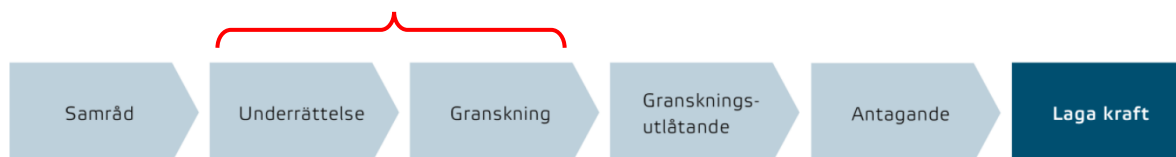
UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Granskning av förslag till detaljplan för Baksjönäs 1:125 och 1:73 samt del av Baksjönäs 1:1, Vilhelmina kommun, Västerbottens län



Ett förslag till detaljplan har tagits fram och finns tillgängligt för granskning under tiden **12 mars - 3 april 2026**. Kommunen har bedömt att planen följer kommunens översiktsplan och att den kan tas fram med standardförfarande.

Här är vi nu



Syftet med detaljplanen är att utöka befintligt verksamhetsområde med ytor för upplag och mellanlagring. Buffertzon mot tjärnen i öster och bostäder i norr ska också säkerställas.

Kommunen har gjort bedömningen att detaljplanen inte väntas leda till någon betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning har därför inte upprättats.

Vad är en detaljplan?

En detaljplan anger hur mark och vatten inom ett område får användas och på vilket sätt bebyggelse får utformas. Den fungerar också som underlag vid beslut om exempelvis bygglov. Detaljplaner är juridiskt bindande och regleras av Plan- och bygglagen (PBL).



UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Samråd genomfördes **19 januari - 9 februari**. Planhandlingarna setts över och justerats efter samrådet. En samrådsredogörelse har tagits fram, i vilken inkomna synpunkter redovisas och bemöts.

Här finns planförslaget

Planhandlingarna finns tillgängliga på kommunens webbplats:

<https://www.vilhelmina.se/bygga-bo-och-miljo/detaljplaner/detaljplaner-for-samrad-och-granskning/>



Ni kan även ta del av handlingarna i kommunhusets reception, måndag–fredag kl. **09.00–12.00**

Om ni har synpunkter på förslaget vill vi att ni skickar dessa till oss **SENAST den 3 april 2026**. Ange diarienummer (se ovan) samt kontaktuppgifter såsom namn, adress, telefonnummer, e-postadress samt vilken eller vilka fastigheter du representerar. Endast ej tillgodosedda skriftliga synpunkter som inkommit senast under granskningen kan ligga till grund för rätten att överklaga beslutet om att anta detaljplanen.

Synpunkter skickar ni till: Vilhelmina kommun, Miljö- och byggnadsförvaltningen, 912 81 Vilhelmina,

Via E-tjänst på: <https://sjalvservice.vilhelmina.se/oversikt/overview/151>



eller via e-post till: mbn@vilhelmina.se

Denna underrättelse skickas till berörda myndigheter och sakägare.

Har ni frågor om planförslaget, hör gärna av er till:

Planhandläggare Albin Jonsson, 0940 – 141 82 eller via e-post: albin.jonsson@vilhelmina.se

Information om behandling av personuppgifter: Vilhelmina kommun har hämtat personuppgifter om dig från Lantmäteriet. Vi behandlar uppgifterna för att du är känd sakägare, berörd som boende eller en enskild/representant för en sammanslutning som har bedömts ha ett väsentligt intresse av planförslaget. De uppgifter om dig som vi behandlar är namn, adress, och fastighetsbeteckning. För information om hur Vilhelmina kommun behandlar personuppgifter hänvisas till kommunens hemsida <https://www.vilhelmina.se/kommun-och-politik/dataskydd/>. Du kan även vända dig till kommunens reception via 0940-140 00 eller gdpr@vilhelmina.se.

Postadress

Vilhelmina Kommun
Miljö- och byggnadsförvaltningen
912 81 VILHELMINA

Besöksadress: Torget 6

Telefon

0940-140 00 vxl

Internet

E-post mbn@vilhelmina.se

Hemsida: www.vilhelmina.se